

Compte-rendu du conseil municipal - 23 JUIN 2025 -



Commune de Saint Paul de Jarrat

* * *

L'an deux mille vingt-cinq, le vingt-trois du mois de Juin à 20 heures 30, le Conseil Municipal de la Commune de Saint Paul de Jarrat, dûment convoqué le 16 du mois de Juin, s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances (salle du conseil de la Mairie de Saint Paul de Jarrat), sous la présidence de **Monsieur Michel TARTIÉ**, Maire.

↳ Présents :

- **TARTIÉ Michel, Maire,**

(Par ordre alphabétique)

- Mesdames, CARALP Catherine, DURCHON Christelle, MAESTRE Marie-José, MAURY Nathalie, MITRECEY Sophie, PRIOR Elisabeth.
- Messieurs ACED Philippe, COURDIL Gilles, ENSALES Jean-Paul, ESTAQUE Didier, HERNANDEZ Jean-Jacques, MILESI Christian, ROUVIERE Alain.

↳ Absents représentés : Madame MOIOLA Laëticia.

↳ Madame MAURY Nathalie est nommée secrétaire de séance.

Les délibérations prises lors du conseil municipal du 30 Mai 2025 sont présentées par le Maire et soumises à la signature des conseillers municipaux présents pour validation.

- 2025-29 Fond de concours 2023.
- 2025-30 Adressage zone économique.
- 2025-31 PLUi-H Arrêt.
- 2025-32 Bike Park aménagement et demande subventions.
- 2025-33 Sélection des artisans pour le marché logements Ventrille.
- 2025 34 Régularisation emprises voirie Avenue de Ventrille.

En l'absence de toute remarque ou demande rectificative le compte-rendu du conseil municipal qui s'est tenu le 30 Mai 2025 est validé.

M le Maire demande s'il peut ajouter un sujet à l'ordre du jour concernant la mise en place d'appareil photo à déclenchement automatique en forêt. Cet ajout est soumis au vote

<i>Nbre votants</i>	<i>Pour</i>	<i>Contre</i>	<i>Nul</i>	<i>Abstention</i>	<i>TOTAL</i>
12	12				12

⇒ Prêt logements Ventrille :

Lors du dernier conseil municipal les entreprises ont été sélectionnées pour la création des logements de Ventrille. Nous connaissons maintenant le coût des travaux et des subventions.

Afin de finaliser ce dossier il est proposé de réaliser un prêt de 700 000 € sur 40 ans au taux de livret A moins 0.40%

<i>Nbre votants</i>	<i>Pour</i>	<i>Contre</i>	<i>Nul</i>	<i>Abstention</i>	<i>TOTAL</i>
12	12				12

⇒ Prêt court terme pour les subventions :

Comme pour le sujet précédent et comme déjà délibéré, maintenant que nous avons les données exactes il est proposé de réaliser un prêt court terme le temps de percevoir les subventions.

Ce prêt sera d'un montant de 300 000 € il durera le temps de la perception des subventions soit maximum 24 mois.

<i>Nbre votants</i>	<i>Pour</i>	<i>Contre</i>	<i>Nul</i>	<i>Abstention</i>	<i>TOTAL</i>
12	12				12

⇒ Bike park évolution subventions :

Lors du dernier conseil nous avons délibéré sur les demandes de subvention pour le nouveau projet bike park. En fait depuis nous avons eu la réponse de l'Agence Nationale du Sport qui nous dit pouvoir à elle seule financer le projet jusqu'à 80% hors main d'œuvre. Ils n'iront peut-être pas jusqu'à ce niveau mais quoi qu'il en soit il est proposé de re délibérer pour aller au maximum sur la subvention ANS puis nous verrons ensuite pour délibérer sur les deux partenaires que nous ne sollicitons pas pour l'instant soit le département et la région.

Il est donc proposé de demander les subventions ci-dessous

RECETTES			
Organisme	Détail	Montant aidé	Montant aide
Agglo 25%	Poste 1,2,3,7,8,9	31 436,40	7 859,10
ANS AXE 2 structurant 80%	Tous les postes	74 888,09	59 910,47
Etat Culture et sport	Tous les postes	93 598,09	7 108,90

<i>Nbre votants</i>	<i>Pour</i>	<i>Contre</i>	<i>Nul</i>	<i>Abstention</i>	<i>TOTAL</i>
12	12				12

Arrivée de Madame CARALP Catherine et de Monsieur ESTAQUE Didier.

→ ONF assiette des terrains :

Lors des ventes de terrain par mégarde une parcelle gérée par l'ONF a été vendue à M Delrieu. De ce fait il faut sortir cette parcelle de l'assiette des terres gérées par l'ONF.

A modifier cette partie l'ONF nous propose d'intégrer 18.70 hectares qui sont des zones attenantes aux terrains déjà gérés par l'ONF et couvertes par du bois intéressant à exploiter comme présentées sur le plan partagé en conseil municipal.

Il est proposé de sortir la parcelle 576 section C d'une contenance de 920 m² de l'assiette des terrains gérés par l'ONF et d'y ajouter les parcelles

Commune de Situation	Section	Numéro de Parcelle	Lieu-Dit	Surface à appliquer au régime forestier (ha)
				18,70 54
09272	B	1095	PLANEL DU MILLA	0,32 60
09272	B	1102	PLANEL DU MILLA	0,10 95
09272	B	1103	PLANEL DU MILLA	0,12 70
09272	B	1104	PLANEL DU MILLA	1,14 70
09272	B	1105	PLANEL DU MILLA	0,02 70
09272	B	1121	PLANEL DU MILLA	0,95 60
09272	B	1138	GINESTA	0,29 60
09272	B	1139	GINESTA	0,09 40
09272	B	1140	GINESTA	0,04 50
09272	B	1141	GINESTA	0,12 30
09272	B	1142	GINESTA	0,14 00
09272	B	1143	GINESTA	0,10 70
09272	B	1144	GINESTA	0,10 50
09272	B	1146	GINESTA	0,24 20
09272	B	1149	PRAT DE LA SERRE	0,15 60
09272	B	1150	PRAT DE LA SERRE	0,17 00
09272	B	1151	PRAT DE LA SERRE	0,16 80
09272	B	1152	PRAT DE LA SERRE	0,15 50
09272	B	1153	PRAT DE LA SERRE	0,09 30
09272	B	1154	PRAT DE LA SERRE	0,08 00
09272	B	1155	PRAT DE LA SERRE	0,05 70
09272	B	1156	PRAT DE LA SERRE	0,40 20
09272	B	1157	PRAT DE LA SERRE	0,16 00
09272	B	1160	PRAT DE LA SERRE	0,04 80
09272	B	1161	PRAT DE LA SERRE	0,18 50
09272	B	1162	PRAT DE LA SERRE	0,05 20
09272	B	1163	PRAT DE LA SERRE	0,04 80
09272	B	1164	PRAT DE LA SERRE	0,04 95
09272	B	1166	PRAT DE LA SERRE	0,27 95
09272	B	1167	PRAT DE LA SERRE	0,46 40
09272	B	1168	PRAT DE LA SERRE	0,04 70
09272	B	1169	PRAT DE LA SERRE	0,25 30
09272	B	1170	PRAT DE LA SERRE	0,22 90
09272	B	1171	PRAT DE LA SERRE	0,13 60
09272	B	1172	PRAT DE LA SERRE	0,50 10
09272	B	1174	PRAT DE LA SERRE	0,08 90
09272	B	1175	PRAT DE LA SERRE	0,11 50
09272	B	1176	PRAT DE LA SERRE	0,03 20
09272	B	1177	PRAT DE LA SERRE	0,12 70
09272	B	1178	VIGNERES	0,12 70
09272	B	1179	VIGNERES	0,20 90
09272	B	1180	VIGNERES	0,10 00
09272	B	1181	VIGNERES	0,08 10
09272	B	1182	VIGNERES	0,18 60
09272	B	1183	VIGNERES	0,09 00
09272	B	1184	VIGNERES	0,03 50
09272	B	1185	VIGNERES	0,15 00
09272	B	1186	VIGNERES	0,06 10

09272	B	1187	VIGNERES	0,07 20
09272	B	1188	VIGNERES	0,32 20
09272	B	1189	VIGNERES	0,74 30
09272	B	1190	VIGNERES	0,01 70
09272	B	1191	VIGNERES	0,16 30
09272	B	1192	VIGNERES	1,04 10
09272	B	1193	VIGNERES	0,21 10
09272	B	1194	VIGNERES	0,35 45
09272	B	1195	VIGNERES	0,29 25
09272	B	1196	VIGNERES	0,05 45
09272	B	1197	VIGNERES	0,07 45
09272	B	1198	VIGNERES	0,02 80
09272	B	1199	VIGNERES	0,39 80
09272	B	1200	VIGNERES	0,43 80
09272	B	1201	VIGNERES	0,01 02
09272	B	1202	VIGNERES	0,00 28
09272	B	1203	VIGNERES	0,00 24
09272	B	1204	VIGNERES	0,00 22
09272	B	1205	VIGNERES	0,00 99
09272	B	1206	VIGNERES	0,00 38
09272	B	1207	VIGNERES	0,00 90
09272	B	1208	VIGNERES	0,01 00
09272	B	1209	VIGNERES	0,03 10
09272	B	1210	VIGNERES	0,00 40
09272	B	1211	VIGNERES	0,00 40
09272	B	1212	VIGNERES	0,01 50
09272	B	1213	VIGNERES	0,16 50
09272	B	1214	VIGNERES	0,07 30
09272	B	1259	PRIMARG	0,10 20
09272	B	1260	PRIMARG	0,05 20
09272	B	1261	PRIMARG	0,14 00
09272	B	1262	PRIMARG	0,13 00
09272	B	1263	PRIMARG	0,11 30
09272	B	1264	PRIMARG	0,68 60
09272	B	1265	PRIMARG	0,08 30
09272	B	1266	PRIMARG	0,49 30
09272	B	1267	PRIMARG	0,01 22
09272	B	1268	PRIMARG	0,01 10
09272	B	1269	PRIMARG	0,05 80
09272	B	1270	PRIMARG	0,06 80
09272	B	1271	PRIMARG	0,06 50
09272	B	1272	PRIMARG	0,06 70
09272	B	1275	CHABREINBAT	0,04 80
09272	B	1276	CHABREINBAT	0,05 20
09272	B	1694	LA SERRE	0,10 80
09272	B	1695	LA SERRE	0,02 70
09272	B	1831	PLANEL DU MILLA	0,10 22
09272	B	1833	PLANEL DU MILLA	0,16 20
09272	B	1835	PLANEL DU MILLA	0,11 76
09272	B	1837	PLANEL DU MILLA	0,06 39
09272	B	1839	PLANEL DU MILLA	0,13 82
09272	B	1841	PLANEL DU MILLA	0,07 58
09272	B	1843	PLANEL DU MILLA	0,13 57
09272	B	1845	PLANEL DU MILLA	0,17 42

Pour un total de 18.7054 hectares

Cette proposition est soumise au vote

<i>Nbre votants</i>	<i>Pour</i>	<i>Contre</i>	<i>Nul</i>	<i>Abstention</i>	<i>TOTAL</i>
14	14				14

⇒ Information mise en place appareil photo à déclenchement automatique :

L'ONF m'a demandé l'autorisation de mise en place d'un appareil photo à déclenchement automatique afin de suivre les camions qui potentiellement peuvent monter à des horaires interdits. Vu les températures, les camions ne sont autorisés à travailler que le matin afin de préserver les enrobés des voiries. Cet appareil est déjà installé depuis 10 jours mais rien n'a été visionné avant accord du conseil municipal

Est donc soumis au vote le visionnage des images et la possibilité de laisser cet appareil en place jusqu'à la fin de l'exploitation.

<i>Nbre votants</i>	<i>Pour</i>	<i>Contre</i>	<i>Nul</i>	<i>Abstention</i>	<i>TOTAL</i>
14	14				14

Questions et informations diverses :

Question : L'eau a de plus en plus goût au chlore. Le SMDEA renvoie la réponse à l'ARS qui renvoie au SMDEA.

Réponse : Le chlore est placé dans les bassins de traitement. Les normes à respecter sont difficiles à tenir d'où le chlorage. Il semble qu'il soit complexe de trouver un dosage permettant d'avoir des résultats d'analyse satisfaisants sur le long terme avec un goût régulier aussi. Le dosage se fait automatiquement.

C'est effectivement très nébuleux. Notre commune était privilégiée jusqu'à présent, il reste à espérer que le SMDEA arrive à régler ce problème.